

Spaarhypotheekverzekering

Toelichting

Spaarhypotheekverzekering

De Spaarhypotheekverzekering is een flexibele levensverzekering die verzekeren op een aantrekkelijke manier combineert met uw hypotheek.

U kunt met de Spaarhypotheekverzekering veilig en onbezorgd uw vermogen opbouwen. De premie betaalt u per jaar, per halfjaar, per kwartaal of per maand. Bovendien kunt u ook de zorg voor uw nabestaanden wegnemen door middel van de risicodekkingsen.

Het rendement over de waarde van de verzekering waarmee het kapitaal bij leven wordt opgebouwd, is gelijk aan de aan het contractuele rentepercentage van de geldlening. Bij wijziging van het contractuele rentepercentage van de geldlening wordt gelijktijdig het percentage van de te vergoeden rente over de waarde van de verzekering aangepast. Stijgt de rente dan gaat de premie voor de verzekering omlaag, en andersom. Hierdoor blijft de totale last van de geldlening en de premie voor de verzekering stabiel. En, het belangrijkste, op de einddatum is de waarde van de verzekering gegarandeerd en gelijk aan het kapitaal bij leven.

Na volledige aflossing van de lening kan de verzekering gedurende maximaal zes maanden ongewijzigd worden gehandhaafd. De verzekering kan op uw verzoek worden voortgezet in een andere verzekeringsvorm binnen het Fortis ASR productassortiment. Wanneer wij geen verzoek van u ontvangen, wordt uw verzekering zes maanden na de volledige aflossing van de lening automatisch omgezet naar een garantieverzekering tegen de dan geldende rekenrente.

Waardeontwikkeling

De Spaarhypotheekverzekering is een levensverzekering met een gegarandeerd verzekerd bedrag bij in leven zijn van de verzekerde op de einddatum. Na overlijden voor de einddatum wordt het verzekerde bedrag uitgekeerd.

Voor de waardeontwikkeling van uw verzekering is het volgende van belang:

1. de premie die wordt toegevoegd aan de waarde van de verzekering;
2. de premie voor de overlijdensdekking;
3. indien meeverzekerd, de premie voor de verzorgerclausule en/of de arbeidsongeschiktheidsdekking;
4. de kosten;
5. het aan de voorziening verzekeringsverplichting toe te voegen rendement (gelijk aan van het contractuele rentepercentage van de geldlening).

Premie overlijdensdekking

De premie voor de overlijdensdekking wordt iedere maand onttrokken aan de waarde van de verzekering. De hoogte van de premie voor de overlijdensdekking is afhankelijk van de uitkering bij overlijden, aard en duur van de verzekering, het geslacht en de leeftijd van de verzekerde.

Kosten

De kosten bestaan uit:

- kosten in verband met het beheer van de verzekering.

Voortijdig beëindigen

Deze verzekeringsovereenkomst is een overeenkomst voor de lange termijn. Indien u deze verzekeringsovereenkomst voortijdig beëindigt gedurende de eerste jaren van de looptijd, kunt u beduidend minder ontvangen dan u aan premies ingelegd heeft.

Financiële bijsluiter

Levensverzekeringen zijn complexe financiële producten. U gaat een langdurige relatie aan. Deze producten worden veel gebruikt als inkomensvoorziening voor de oude dag of voor de verzorging van uw nabestaanden. Daarom is het verstandig een goed besef te hebben van het financieel risico, de kosten en opbrengst.

Aanbieders van financiële producten (waaronder verzekeraars) zijn verplicht voor ieder 'complex' product een financiële bijsluiter op te stellen, waarin een uitleg wordt gegeven van de risico's die aan het product kleven. Hij is opgesteld volgens een vaste, krachtens wet voorgeschreven opzet. De invoering van de bijsluiter wordt getoetst door de Autoriteit Financiële Markten.

Het doel is u op hoofdlijnen een beeld te geven van het product en om u in staat te stellen dit product beter te vergelijken met andere financiële producten. Deze financiële bijsluiter geeft geen beschrijving van de voor u geldende rechten en plichten. De financiële bijsluiter is voor u beschikbaar op de website van Fortis ASR: www.fortisasr.nl/fb.

Heeft u vragen over de inhoud van de financiële bijsluiter? Neem dan contact op met uw verzekeringsadviseur.