

# Woonfonds

## Huidig beleid Woonfonds

### Casus

80% m.w. / 50% afl. vrij

60-70% in 30 jaar aflossen

70-80% in 10 jaar aflossen

Waarde verhuurde staat	200.000
Financiering	160.000
RvP	10 jaar

<b>Deel afl.vrij 50%</b>	100.000	
10 jr vast	3,00%	
Looptijd in maanden	360	
Maandlast		€ 250,00

<b>Deel ann. 50-70% 30 jaar</b>	40.000	
10 jaar vast	2,95%	
Looptijd in maanden	360	
maandlast		€ 167,56

<b>Deel ann. 70-80% 10 jaar</b>	20.000	
10 jaar vast	2,95%	
looptijd in maanden	120	
maandlast		€ 192,66

**Totale maandlast** € 610,23

## Nieuw beleid Woonfonds

### Casus

80% m.w. / 60% afl. vrij

60-80% in 30 jaar aflossen

Waarde verhuurde staat	200.000
Financiering	160.000
RvP	10 jaar

<b>Leningdeel afl.vrij 60%</b>	120.000	
10 jr vast	3,00%	
Looptijd in maanden	360	
Maandlast		€ 300,00

<b>Leningdeel ann. 30 jaar</b>	40.000	
10 jaar vast	2,95%	
Looptijd in maanden	360	
maandlast		€ 167,56

**Totale maandlast** € 467,56

## Lagere maandlast nieuw beleid

€ -142,67

-23,38%